

An architectural rendering of a modern residential complex. The main image shows a two-story building with a light-colored concrete upper level and a lower level featuring vertical wooden slats. A large overhang is visible on the left. To the left of the building is a lush garden with a tall palm tree, several yucca plants, and a green lawn. A paved path leads from the foreground towards the building. In the bottom right corner, there is an inset image showing the interior of a house, featuring a bright, minimalist living room with large windows, white walls, and modern furniture including a sofa and a coffee table.

# Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

PARCELA 02

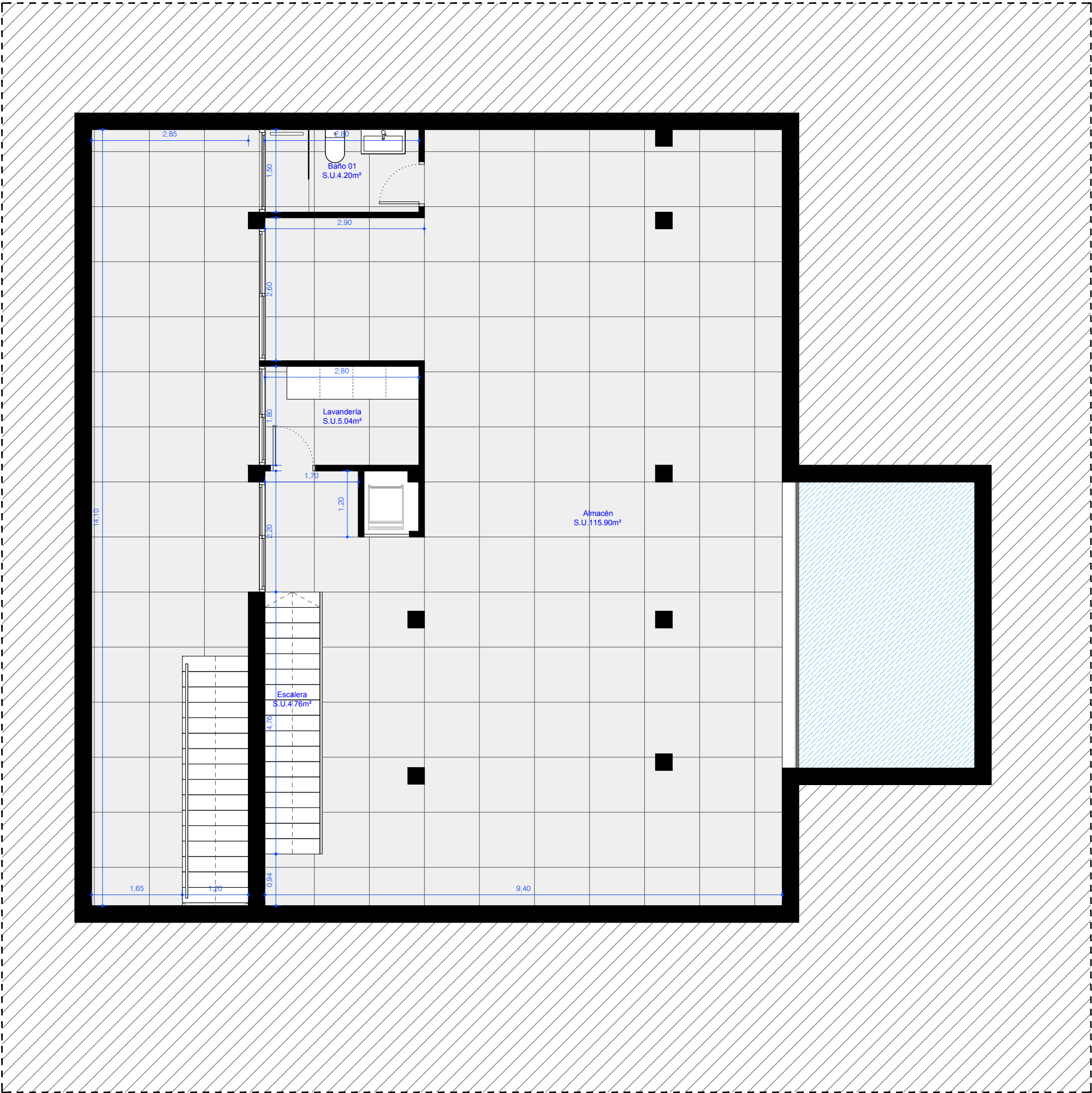


PARCELA 02

# Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA SÓTANO

|              |           |
|--------------|-----------|
| 1.Almacén    | 115,90 m2 |
| 2.Lavandería | 5,04 m2   |
| 3.Baño 01    | 4,20 m2   |
| 4.Escalera   | 4,76 m2   |

PLANTA BAJA

|            |          |
|------------|----------|
| 5.Hall     | 13,36 m2 |
| 6.Salón    | 29,06 m2 |
| 7.Comedor  | 25,03 m2 |
| 8.Cocina   | 15,95 m2 |
| 9.Escalera | 4,76 m2  |

PLANTA PRIMERA

|                  |          |
|------------------|----------|
| 10.Distribuidor  | 7,98 m2  |
| 11.Dormitorio 01 | 20,94 m2 |
| 12.Baño 02       | 4,65 m2  |
| 13.Dormitorio 02 | 18,02 m2 |
| 14.Dormitorio 03 | 16,97 m2 |
| 15.Baño 03       | 4,38 m2  |

TOTAL 291,00 m2

Planta Sótano  
Villas Capucho  
13 viviendas en San Juan de Alicante

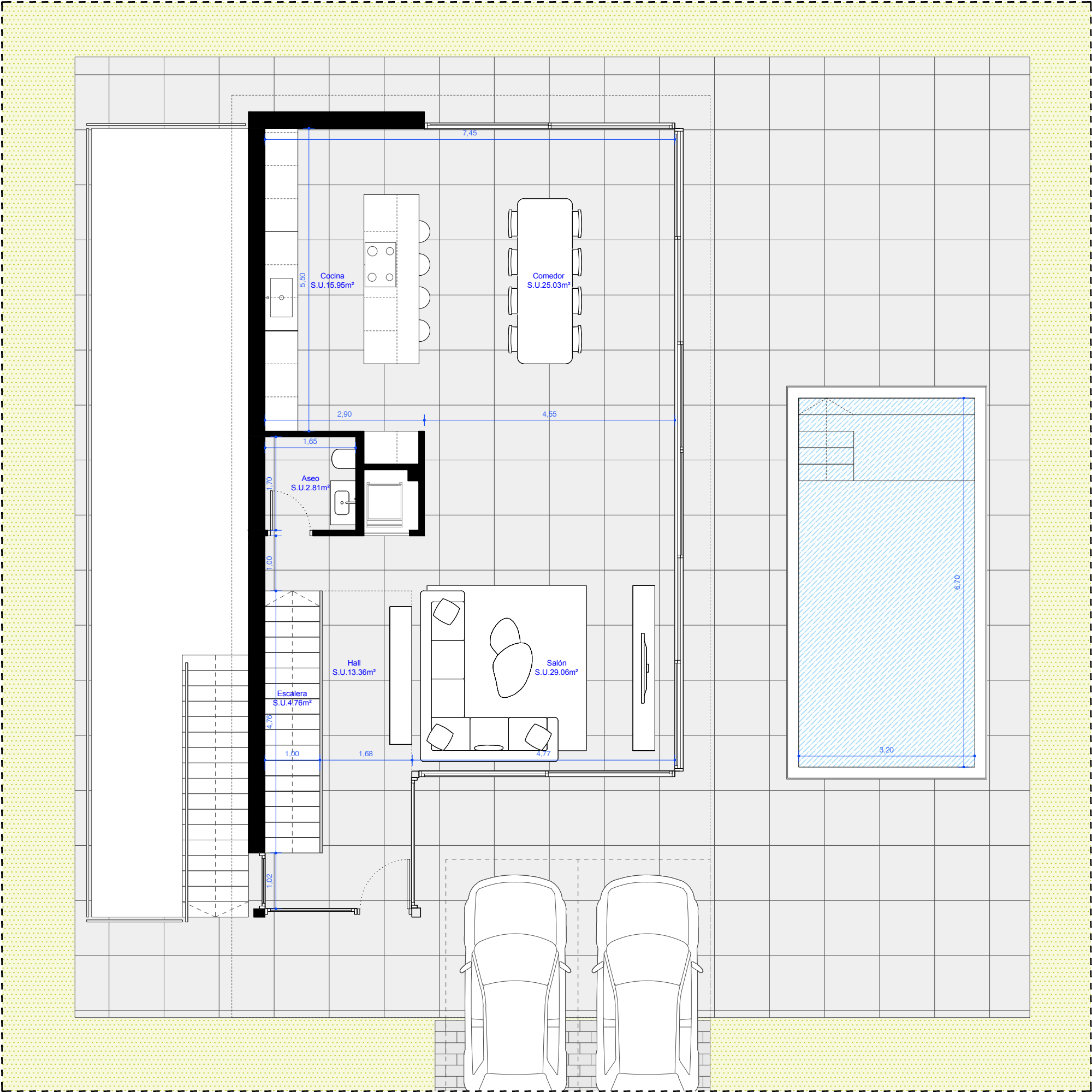
\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



# Planta Sótano Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA SÓTANO

|              |           |
|--------------|-----------|
| 1.Almacén    | 115,90 m2 |
| 2.Lavandería | 5,04 m2   |
| 3.Baño 01    | 4,20 m2   |
| 4.Escalera   | 4,76 m2   |

PLANTA BAJA

|            |          |
|------------|----------|
| 5.Hall     | 13,36 m2 |
| 6.Salón    | 29,06 m2 |
| 7.Comedor  | 25,03 m2 |
| 8.Cocina   | 15,95 m2 |
| 9.Escalera | 4,76 m2  |

PLANTA PRIMERA

|                  |          |
|------------------|----------|
| 10.Distribuidor  | 7,98 m2  |
| 11.Dormitorio 01 | 20,94 m2 |
| 12.Baño 02       | 4,65 m2  |
| 13.Dormitorio 02 | 18,02 m2 |
| 14.Dormitorio 03 | 16,97 m2 |
| 15.Baño 03       | 4,38 m2  |

TOTAL 291,00 m2

Planta Baja  
**Villas Capucho**  
13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto

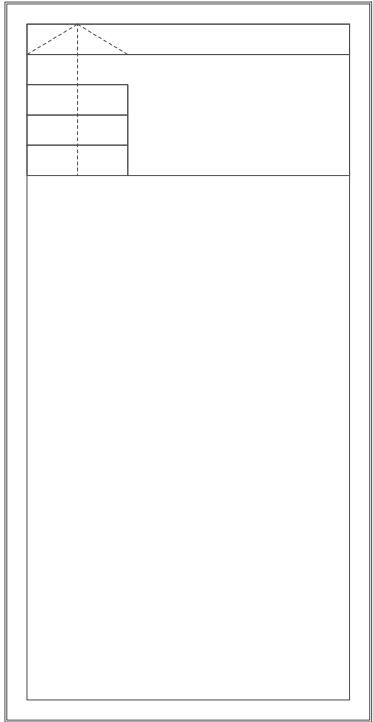
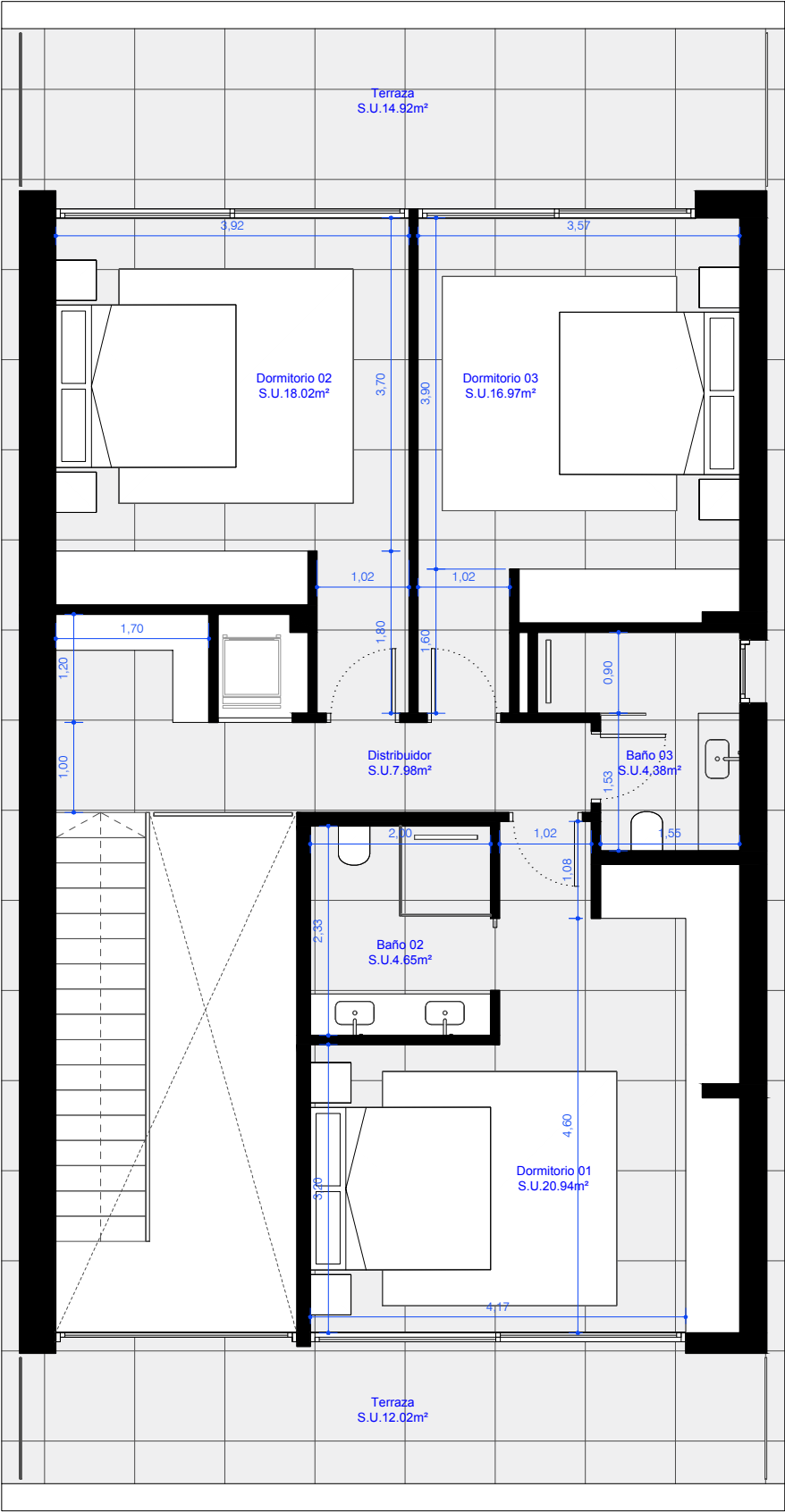


# Planta Baja

## Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA SÓTANO

|              |           |
|--------------|-----------|
| 1.Almacén    | 115,90 m2 |
| 2.Lavandería | 5,04 m2   |
| 3.Baño 01    | 4,20 m2   |
| 4.Escalera   | 4,76 m2   |

PLANTA BAJA

|            |          |
|------------|----------|
| 5.Hall     | 13,36 m2 |
| 6.Salón    | 29,06 m2 |
| 7.Comedor  | 25,03 m2 |
| 8.Cocina   | 15,95 m2 |
| 9.Escalera | 4,76 m2  |

PLANTA PRIMERA

|                  |          |
|------------------|----------|
| 10.Distribuidor  | 7,98 m2  |
| 11.Dormitorio 01 | 20,94 m2 |
| 12.Baño 02       | 4,65 m2  |
| 13.Dormitorio 02 | 18,02 m2 |
| 14.Dormitorio 03 | 16,97 m2 |
| 15.Baño 03       | 4,38 m2  |

TOTAL 291,00 m2

Planta Primera  
Villas Capucho  
13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



Planta Primera

# Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



# Imágenes Exteriores Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



# Imágenes Interiores Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto



# Imágenes Interiores Villas Capucho

13 viviendas en San Juan de Alicante

\*El presente estudio no tiene valor contractual, reservándose la dirección facultativa el derecho de cualquier modificación para la mejor ejecución del proyecto

Visualización por:

ARREL  
ARQUITECTURA

**WWW.ARREL.NET**

627539505 / 670539991

CALLE ALJUB 1, LOCAL, ELCHE

**INFO@ARREL.NET**